

Nostalgisch winkelcentrum uit de 'seventies' gaat jaar lang op de schop

Chique jas De Hoef



Gerard van Engelen
g.van.engelen@hdcmedia.nl

Alkmaar * Stoelendans voor winkels. De losse kiosken verdwijnen, supermarkten breiden uit en de apotheek wordt verplaatst. Winkelcentrum de Hoef gaat vanaf maandag op de schop. De operatie gaat naar verwachting een jaar duren. Er komen banken en boompjes, een promenade en wellicht zelfs een

openbaar toilet. De apotheek verhuist naar Albert Heijn, Blokker trekt in bij de Vomar.

De leegkomende Blokerruimte wordt in tweeën gedeeld om ruimte te bieden aan kleinere winkels. De kioskozaken (waaronder de poelier en de visboer) worden geïntegreerd in het centrum. De klanten kunnen gewoon blijven winkelen, alleen Albert Hein moet ongeveer een week dicht, omdat er een stuk wordt aangebouwd en omdat een nieuw winkelconcept wordt ingevoerd. De

operatie wordt uitgevoerd in opdracht van investeringsmaatschappij Segesta. Maandag starten de werkzaamheden met een officieel tintje. Dat gebeurt om 15 uur met een special act en wat speeches namens gemeente, Segesta en winkeliersvereniging.

De voorbereidingen voor de verbouw dateren al van 2007. Rodamco, de toenmalige eigenaar van het winkelcentrum, werd toen onverwacht overgenomen. Inmiddels is het centrum met de circa dertig onderne-

mers in handen van Segesta.

Die heeft, samen met de gemeente, jaren gewerkt aan een grote facelift voor het nostalgisch oud ogende centrum. Maar door de crisis werden de ambitieuze plannen worden bijgesteld. Er komt geen parkeerkelder en ook het naar voren schuiven van de winkelpuien is geschrapt. De puien zullen wel worden vernieuwd. Ook het parkeerterrein, de milieustraat en de groenvoorzieningen krijgen een opknappbeurt. Het gratis parkeren blijft.