

WONINGAANVRAAGFORMULIER

Segesta Vastgoedbeheer B.V.
Postbus 9345
1800 GH ALKMAAR
huurwoningen@segesta.nl

Niet invullen s.v.p.

Pand

Huurprijs €

Servicekosten (voorschot) €

Stookkosten (voorschot) €

Administratiekosten €

Waarborgsom €

Huuringangsdatum

1. Persoonlijke gegevens (kopie legitimatie meezenden)

Naam

Voornamen (voluit)

Straat

Postcode en plaats

Telefoonnummer Privé Werk

E-mail adres

Geboortedatum

Geboorteplaats

Geslacht M / V

Burgerlijke staat

Bankrekeningnummer

2. Persoonlijke gegevens echtgeno(o)t(e) of samenlevingspartner (kopie legitimatie meezenden)

Naam

Voornamen (voluit)

Straat

Postcode en plaats

Telefoonnummer Privé Werk

E-mail adres

Geboortedatum

Geboorteplaats

Geslacht M / V

Burgerlijke staat

Bankrekeningnummer

3. Aantal bewoners

Met personen gaan u de woning bewonen personen
 Aantal en leeftijd kinderenkinderen, leeftijd(en) jaar
 Indien huisdieren, welke

4. Inkomsten

Uw beroep/studierichting

Bent u zelfstandig ondernemer Ja / nee
 Zo ja, sinds wanneer

Wie voert uw administratie

Bent u in loondienst Ja / nee
 Zo ja, naam werkgever

In dienst sinds/soort contract lopende tot

Adres en telefoon werkgever

Uw bruto jaarinkomen €

Heeft u eventuele andere bronnen
 van inkomsten, zoals W.W./W.A.O./
 WIA/pensioen/alimentatie e.d. ¹⁾ Ja / nee
 Zo ja, welke en hoeveel bedraagt
 deze

€

5. Inkomstenbron echtgeno(o)t(e) of samenlevingspartner

Uw beroep/studierichting

Bent u zelfstandig ondernemer Ja / nee
 Zo ja, sinds wanneer

Wie voert uw administratie

Bent u in loondienst Ja / nee
 In dienst sinds/soort contract lopende tot

Zo ja, naam werkgever

Adres en telefoon werkgever

Uw bruto jaarinkomen €

Heeft u eventuele andere bronnen
 van inkomsten, zoals W.W./W.A.O./
 WIA/pensioen/alimentatie e.d. ¹⁾ Ja / nee
 Zo ja, welke en hoeveel bedraagt
 deze

€

1) s.v.p. inkomstenverklaring(en) meezenden

6. Financiële verplichtingen

Heeft u of uw echtgeno(o)t(e) of samenlevingspartner enige borgtocht aangegaan of garantie gegeven Ja / nee

Heeft u of uw echtgeno(o)t(e) of samenlevingspartner enige geldleningen lopen Ja / nee

Zo ja, bij welke kredietverstrekker

Openstaand bedrag €

Heeft u of uw echtgeno(o)t(e) of samenlevingspartner een hypotheek waarop rente en aflossing dienen te worden betaald Ja / nee

Zo ja, bij welke bancaire instelling

Openstaand bedrag €

Alimentatieverplichtingen €per week / per maand

7. Huidige woonsituatie

Bezit u een eigen woning Ja / nee

Zo nee, wie is de verhuurder/beheerder

Adres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

Huidige kale huurprijs per maand €

Service- en stookkosten per maand €

Momenteel woonachtig in een eengezinswoning/flatwoning

Bent u hoofdbewoner of inwonend

Ontvangt u huurtoeslag Ja / nee

8. Gewenste woonsituatie

Wat is de reden van uw aanmelding als woningzoekende.....

.....

.....

.....

In welke plaats, wijk zoekt u een woning

.....

Soort woning
Aantal kamers
Welke huurprijs bent u bereid te betalen €.....excl. service- en of stookkosten
Heeft u een voorkeur voor een bepaalde
woonlaag
Wanneer zou u een woning willen aanvaarden O zo spoedig mogelijk O over ... maanden

Wilt u meezenden, zowel van de aanvrager als van de partner:

1. recente loonstrook;
2. ingevulde werkgeversverklaring of IB-60 formulier (deze kunt u opvragen via de Belastingdienst 0800-0543).
3. kopie legitimatiebewijs (identiteitsbewijs of paspoort, geen rijbewijs)
4. ingevulde verhuurderverklaring, voor zover van toepassing;

N.B. wanneer de hiervoor genoemde bescheiden ontbreken, kan uw aanvraag niet in behandeling worden genomen.

Het is ondergetekende bekend:

1. dat aan het indienen van dit formulier geen enkel recht kan worden ontleend en dat geen huurovereenkomst tot stand komt alvorens door zowel huurder als verhuurder een huurovereenkomst is ondertekend;
2. dat vóór oplevering van de woning de eerste maand huur, de overeengekomen waarborgsom van twee maanden bruto huur en de administratiekosten dienen te zijn voldaan en het huurcontract door de huurder getekend is;
3. dat deze aanvraag alleen in behandeling wordt genomen indien deze volledig is ingevuld;
4. dat bij de eventuele totstandkoming van een huurovereenkomst bemiddelings- en administratiekosten verschuldigd zijn;
5. dat de eventuele huurovereenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd d.w.z. de duur van minimaal 2 jaar.

Ondergetekende verklaart:

- blijktens ondertekening akkoord te gaan met het bovenstaande;
- hij / zij dit formulier naar waarheid heeft ingevuld;
- schriftelijk melding te maken indien gegevens die hij / zij verstrekt heeft niet meer juist zijn;
- zijn / haar uitdrukkelijke toestemming te geven voor het opvragen van persoonsgegevens bij relevante instanties.

Indien kandidaat-huurder na het geven van een akkoord voor het huren van een woonruimte, om redenen welke niet aan verhuurder zijn toe te rekenen, de woonruimte niet langer wenst te huren, is kandidaat-huurder gehouden aan verhuurder de overeengekomen administratiekosten te voldoen die hij/zij aan verhuurder verschuldigd zou zijn geweest indien definitief een huurovereenkomst tot stand zou zijn gekomen.

Aldus naar waarheid ingevuld te op 2017

Handtekening

VERKLARING VERHUURDER / BEHEERDER

(s.v.p. volledig door de verhuurder/beheerder in te laten vullen)

Ondergetekende:te:, verklaart hierbij dat

Huurder :
Adres :
Plaats :
Huurder sinds :
Kale huur :
Servicekosten/energiekosten :
Bruto huur:

Wel/geen* huurschuld heeft.

Indien **wel**, hoe groot is het bedrag €

Aantal maanden achterstand

Wel/geen* betalingsregeling getroffen

Wel/niet* tijdig aan de maandelijkse huurverplichtingen heeft voldaan gedurende de volledige huurperiode

Wel/niet* aanleiding geeft tot klachten over de manier van bewonen van bovengenoemde woning

Wel/niet* op enige wijze overlast heeft veroorzaakt

Indien **wel**, aard van de overlast:.....

Firmastempel

Handtekening

Datum:2017

.....

* Doorhalen wat **niet** van toepassing is

WERKGEVERSVERKLARING (s.v.p. volledig door de werkgever in te laten vullen)

Naam werkgever:

Contactpersoon:

Functie contactpersoon:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoon:

Bovengenoemde verklaart hierbij dat de hierna te noemen werkne(e)m(st)er in zijn dienst werkzaam is volgens de eveneens hierna vermelde gegevens.

Naam werkne(e)m(st)er:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Geboortedatum:

Datum indiensttreding:

Functie:

Soort dienstverband Fulltime/parttime voor uur per week

Duur v/d dienstbetrekking Onbepaalde tijd/bepaalde tijd tot.....

Contractvorm (indien
voor bepaalde tijd)

Zijn er voornemens het
dienstverband te beëindigen Ja/nee

Bruto jaarinkomen €.....incl. toeslagen

Is er sprake van loonbeslag Ja/nee, zo ja hoogte loonbeslag €

Ondertekende verklaart namens werkgever dat hij/zij alle gegevens naar waarheid heeft ingevuld en ondertekend te, d.d.2017

Firmastempel

Naam ondertekenaar:

.....
Handtekening

Indien u geen werkgeversverklaring kunt overleggen gelieve een IB-60 formulier bij te sluiten (deze kunt u opvragen via de Belastingdienst 0800-0543).