



Functie: Projectleider Bouw en Ontwikkeling

Doel:

Het ondersteunen van de manager Bouw en Ontwikkeling en zelfstandig uitvoeren van bouw, ontwikkeling en beheer gerelateerde werkzaamheden voor 40 uur per week.

Plaats in de organisatie:

De projectleider wordt aangestuurd en dient zich te verantwoorden aan de manager bouw en ontwikkeling.

Kerntaken / werkzaamheden / verantwoordelijkheden:

- Overleg met en aansturen van architecten, (onder)aannemers, adviseurs, huurders, gemeenten etc.).
- Het uitwerken van digitaal tekenwerk in AutoCad ten behoeve van de verhuur van woningen, bedrijfsmatig onroerend goed en ontwikkeling van projecten.
- Het beoordelen van tekenwerk ten behoeve van de realisatie van bouwprojecten.
- Het opstellen en beoordelen van technische omschrijvingen/bestekken voor de realisatie van bouwprojecten.
- Het aanvragen en beoordelen van offertes bij adviseurs en (onder)aannemers en bewaken van plannings, budgetten, kwaliteit en organisatie van bouwprojecten.
- Het zelfstandig voorbereiden, begeleiden en opleveren van bouw, ontwikkeling en beheer gerelateerde werkzaamheden en kleine (deel)projecten.
- Contractuele afwikkeling van bovenstaande zaken.

Profiel

De geschikte kandidaat voelt zich prima thuis in een dynamische, compacte organisatie met een hoog werktempo en beschikt over het volgende profiel:

- Minimaal MBO/HBO opleiding (afgerond), bij voorkeur Bouwkunde
- Uitstekende vakinhoudelijke kennis en minimaal 3 jaar ervaring in de bouw en/of ontwikkeling
- Commercieel inzicht
- Communicatief sterk
- Praktisch ingesteld
- Flexibel
- Zelfstandig
- Nuchtere, no-nonsens mentaliteit
- Doortastend
- Initiatiefrijk
- Stressbestendig



Wat bieden wij?

- Een marktconform salaris;
- De mogelijkheid tot persoonlijke ontwikkeling;
- Een fulltime positie, 40 uur per week;
- Werken in een dynamische omgeving.

Over Segesta Groep:

Segesta Groep is een eigenzinnige en ambitieuze ontwikkelaar/vastgoedexploitant die bij voorkeur investeert op de lange termijn. Hierbij wordt een hoog kwaliteitsniveau nagestreefd. Kenmerkend voor Segesta is dat zij het overgrote deel van haar projecten ontwikkelt voor haar eigen vastgoedportefeuille. De vastgoedportefeuille en de ontwikkelingen van Segesta omvatten alle categorieën van vastgoed; van winkels, woningen en kantoren tot bedrijfsgebouwen en parkeergarages. Kortom, alles wat te maken heeft met wonen, werken en winkelen. Naast alles wat er aan nieuwbouw wordt gerealiseerd, ziet Segesta het als een uitdaging markante, monumentale panden uit vervlogen tijden aan te kopen, te restaureren en een passende, nieuwe bestemming te geven.

Je sollicitatiebrief met CV kun je sturen naar Segesta Exploitatie B.V. t.a.v. de heer F.J.P. Jorna, Postbus 9345, 1800 GH Alkmaar of per e-mail naar vacature@segesta.nl.

Voor aanvullende informatie kun je telefonisch contact opnemen met de heer N. Biere op 072 – 512 54 44.